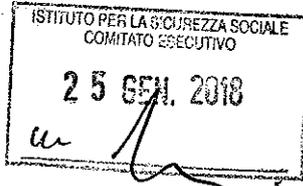


San Marino, 15/09/2017/1717 d.f.R

Prot. n. 170.17/34ST



Spett.le  
Comitato Esecutivo

Oggetto: Contratti di Manutenzione RSA Casale Fiorina anno 2018.

Considerata la necessità di garantire la perfetta efficienza e protocolli di intervento tempestivi e risolutivi per attrezzature ed impianti presso la struttura RSA Casale Fiorina, è necessario attuare contratti di manutenzione specifici con ditte manutentrici autorizzate ed abilitate all'esecuzione di interventi ordinari e straordinari sugli stessi.

I contratti di manutenzione da porre in essere per l'anno 2018 sono i seguenti:

**1) Ditta SAE per cabina elettrica € 2.879,16**

Il contratto prevede la gestione delle cabina elettriche con l'attuazione di 2 visite programmate ordinarie come previsto dalla normativa ed un servizio di reperibilità attivo per 365 all'anno 24/24ore (€ 2.879,16). Eventuali interventi supplementari verranno fatturati in base alle tariffe allegate nel contratto.

**2) Ditta SAE per sistema supervisione € 900,00**

Il contratto prevede la gestione del sistema supervisione dell'impianto elettrico delle stanze che è collegato al sistema di supervisione SAE con l'attuazione di 10 ore a scalare (€ 400,00). di assistenza ed un servizio di reperibilità (€ 500,00). Eventuali interventi supplementari verranno fatturati in base alle tariffe allegate nel contratto.

**3) Ditta RICCI per gruppo elettrogeno € 1.467,70**

Il contratto prevede 2 visite annuali di manutenzione ordinarie comprensivo di parti di ricambio (€ 1.167,16) ed un servizio di reperibilità 7 giorni su 7 (€ 300,00) festivi inclusi, entro 6 ore dalla chiamata, mentre gli interventi extra contratto verranno fatturati con le tariffe allegate nel contratto.

**4) Ditta CO-MED per impianto ossigeno e pompe del vuoto € 5.171,00**

Il contratto prevede n° 2 visite di manutenzione ordinarie comprensive di parti di ricambio e tempi brevi (4/5ore) in caso di guasto o rottura grave per un importo di € 5.171,00. Eventuali interventi di manutenzione correttiva verranno fatturati in base alle tariffe allegate nel contratto.

Altri interventi di manutenzione ordinaria e verifiche di sicurezza sull'impianto elettrico, illuminazione sicurezza, rilevazione antincendio, unità trattamento aria, gruppi frigoriferi, caldaie ed impianto idrico sanitario verranno effettuati con specifiche richieste di intervento alle ditte Kach e New Gattei Impianti che hanno già in essere contratti di manutenzione con l'ISS che prevedono anche il servizio di reperibilità in caso di emergenza.

Distinti saluti.

ALLEGATI:  
➤ Offerte delle Ditte  
➤ Bozza Delibera CE



Responsabile  
UO Servizio Tecnico  
*[Signature]*