



Repubblica di San Marino
ISTITUTO PER LA SICUREZZA SOCIALE
IL COMITATO ESECUTIVO

SEDUTA DEL 27 settembre 2023 - seduta ordinaria

DELIBERA N. 14

PAG. N. 19

Oggetto: Aggiudicazione Gara d'Appalto per l'affidamento del Servizio completo di Lavanderia e Gestione dei Capi Personali di proprietà degli Ospiti delle Strutture RSA "La Fiorina" e Residenza "Colore del Grano".

Il Comitato Esecutivo,

**validamente riunito ai sensi dell'articolo 18 della Legge 30 novembre 2004 n.165;
verificato che non sussiste in capo ai membri conflitto di interessi in merito all'oggetto della presente deliberazione;**

vista la propria precedente delibera n.7 del 26 gennaio 2023, con la quale è stato dato avvio alle procedure della gara d'appalto per l'affidamento del Servizio completo di Lavanderia e Gestione dei Capi Personali di proprietà degli Ospiti delle Strutture RSA "La Fiorina" e Residenza "Colore del Grano";

preso atto che l'Ufficio Economato con prot. n. 0145/2023/UE/Gapp del 14 febbraio 2023, ha pubblicato la gara d'appalto con il sistema della licitazione privata;

visto il verbale di apertura delle offerte redatto dall'Ufficio Economato, repertorio n.14/2023 del 06 aprile 2023, nel quale la Commissione di gara nominata e convocata dal Direttore Generale con prot. n.0309/2023/UE/GAPP del 03 aprile 2023, ha constatato la presentazione dell'offerta da parte di L.S. Lavanderia Sammarinese S.p.a. ed annotato le operazioni di apertura e di controllo effettuate dai membri della stessa, prendendo atto della presenza di tutti gli elementi necessari per la valutazione delle offerte;

acquisite dall'impresa offerente in data 15 maggio 2023, le specifiche richieste con prot. n.0368/2023/UE/Gapp del 24/04/2023, in fase di verifica/valutazione della documentazione tecnica, relative all'azione di riconsegna dei capi ospite ricondizionati all'interno della RSA "La Fiorina";

acquisito il controllo relativo alla documentazione tecnica presentata da L.S. Lavanderia Sammarinese S.p.a. effettuato dal R.S.P.P.I. con propria relazione del 14 giugno 2023, nella quale si evince la presenza di quanto richiesto nella lettera d'invito e nei capitoli oggetto di gara;

constatato che, a seguito dell'ottenimento della conformità tecnica citata, l'Economo ha provveduto a richiedere alla L.S. Lavanderia Sammarinese S.p.a., con comunicazione prot. n.0494/2023/UE/Gapp del 07 giugno 2023, un apprezzabile miglioria economica sui prezzi proposti in sede di gara con offerta prot. n.306/2023/UE/Gapp del 03/04/2023, in base al disposto stabilito dal Regolamento Amministrativo Contabile dell'I.S.S. che prevede, in presenza di una sola offerta validamente pervenuta, il completamento della gara mediante ulteriore trattativa privata con l'unico offerente;

preso atto dell'ulteriore verbale Rep. n.19/2023 del 05 luglio 2023, redatto dalla Commissione al termine di tutte le operazioni di gara, con il quale attestava che l'offerta è completa sotto il profilo amministrativo, che le operazioni di verifica/valutazione della stessa sotto il profilo tecnico ed economico hanno dato esito positivo e che L.S. Lavanderia Sammarinese S.p.A. faceva pervenire la miglioria economica in data 09/06/2023 – prot. n.502/2023/UE/Gapp; pertanto, proponeva l'aggiudicazione della gara in oggetto a favore della società L.S. Lavanderia Sammarinese S.p.a.;

valutata la convenienza della proposta economica per l'ipotesi di durata triennale rispetto a quella annuale;

acquisito il parere favorevole della Commissione di Controllo della Finanza Pubblica n.60 del 10 agosto 2023 ai sensi dell'art. 57 della Legge 20 dicembre 2002 n.112;

Delibera

di aggiudicare, la gara d'appalto per l'affidamento del Servizio completo di Lavanderia e Gestione dei Capi Personali di proprietà degli Ospiti delle Strutture RSA "La Fiorina" e Residenza "Colore del Grano", a favore di L.S. Lavanderia Sammarinese S.p.a. – per

Repubblica di San Marino
ISTITUTO PER LA SICUREZZA SOCIALE
IL COMITATO ESECUTIVO

SEDUTA DEL 27 settembre 2023 - seduta ordinaria

DELIBERA N. 14
PAG. N. 20

Oggetto: Aggiudicazione Gara d'Appalto per l'affidamento del Servizio completo di Lavanderia e Gestione dei Capi Personali di proprietà degli Ospiti delle Strutture RSA "La Fiorina" e Residenza "Colore del Grano".

la durata complessiva di anni tre - a decorrere dalla data che sarà indicata nella lettera di aggiudicazione, al costo annuo di € 76.042,00= e complessivo triennale di € 228.126,00= come da migliore Offerta economica prot. n.502/2023/UE/Gapp del 09/06/2023.

Autorizza

Il ricorso alla suddetta L.S. Lavanderia Sammarinese S.p.a. per l'eventuale attivazione dei servizi extra-appalto di cui ai prezzi indicati nella migliore Offerta Prot. n. 502/2023/UE/Gapp del 09/06/2023 presentata dalla medesima L.S. Lavanderia Sammarinese S.p.a.

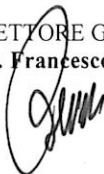
Autorizza, altresì,

ai sensi dell'art.26 del Decreto Delegato n.26/2015 e successive integrazioni e/o modifiche, la stipula del relativo contratto, di cui si allega bozza preliminare che diviene parte integrante della presente delibera.

Autorizza, inoltre,

la spesa derivante dall'aggiudicazione di cui sopra di € 228.126,00= che sarà imputata sul capitolo di spesa 3160 "Spese di lavanderia e noleggio" dei rispettivi esercizi di competenza.

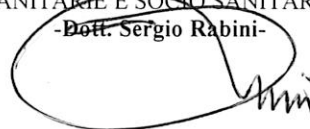
IL DIRETTORE GENERALE
-Dott. Francesco Bevere-



IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
-Dott. Marcello Forcellini-



IL DIRETTORE DELLE ATTIVITA'
SANITARIE E SOCIO SANITARIE
-Dott. Sergio Rabini-



Atto deliberativo trasmesso a: Segreteria di Stato per la Sanità, Direzione Dipartimento Ospedaliero, U.O.C. Assistenza Residenziale Anziani, U.O.S.D. Disabilità e Assistenza Residenziale, Uff. R.S.P.P.I, Uff. Economato e Provveditorato, Uff. Contabilità e Bilanci

Pubblicazione: atto divulgabile tramite sito web dell'ISS



**REPUBBLICA DI SAN MARINO
ISTITUTO PER LA SICUREZZA SOCIALE**

**CONTRATTO DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO COMPLETO DI LAVANDERIA E GESTIONE DEI
CAPI PERSONALI DI PROPRIETÀ DEGLI OSPITI DELLE STRUTTURE RSA "LA FIORINA" E
RESIDENZA "COLORE DEL GRANO".**

Premesso che con Delibera n. ___ del _____ 2023 il Comitato Esecutivo dell'Istituto per la Sicurezza Sociale ha aggiudicato a L.S. Lavanderia Sammarinese S.p.A. la licitazione privata per l'affidamento del Servizio completo di Lavanderia e Gestione dei Capi Personali di proprietà degli Ospiti delle Strutture RSA "La Fiorina" e Residenza "Colore del Grano";

Tra

L'Istituto per la Sicurezza Sociale della Repubblica di San Marino,

avente sede legale in Via Scialoja n.20 - 47893 Borgo Maggiore (RSM), legalmente rappresentata dal Direttore Generale, Dott. Francesco Bevere, di seguito anche "stazione appaltante";

e

La Società L.S. Lavanderia Sammarinese S.p.A.,

con sede legale nella Repubblica di San Marino, in Strada Molino Genga, n.2 - 47892 Gualdicciolo, nella persona dell'Amministratore Unico, Sig. Belluzzi Gian Carlo;

si conviene e si stipula quanto segue

Art.1

Oggetto del contratto

Costituisce oggetto del presente contratto l'affidamento del Servizio completo di Lavanderia e Gestione dei Capi Personali di proprietà degli Ospiti delle Strutture RSA "La Fiorina" e Residenza "Colore del Grano" alle condizioni meglio descritte nel successivo Art.2.

Art.2

Norme generali di esecuzione del contratto e documenti integrativi - Condizioni della fornitura

Il Sig. Belluzzi Gian Carlo, si impegna per conto della L.S. Lavanderia Sammarinese S.p.A. all'espletamento del servizio in oggetto a regola d'arte, con diligenza e professionalità, per garantire gli standard qualitativi, organizzativi e prestazionali più elevati, nella piena osservanza del presente

contratto e delle condizioni economiche, tecniche ed amministrative descritte nei documenti integrativi allegati allo stesso:

1. Offerta economica del 03/04/2023, Prot. n.306/2023/UE/GAPP (All.1);
2. Ulteriore miglioria economica sul prezzo, Prot. n.502/2023/UE/GAPP del 09/06/2023 (All.2);
3. Relazione tecnica inerente alla gestione operativa dei servizi in appalto "Manuale delle Procedure" e al personale dell'impresa (All.3);
4. Delibera del Comitato Esecutivo dell'I.S.S. n. ____ del ____ 2023 (All.4);
5. Lettera di aggiudicazione prot. n. ____/2023/UE/GAPP del ____ 2023 (All.5).

L'espletamento della fornitura dovrà avvenire in accordo con il Dipartimento Ospedaliero, con la Direzione dell'RSA "La Fiorina" e la Direzione Residenza "Colore del Grano".

Art.3

Condizioni economiche - Prezzi unitari

La fornitura avverrà alle condizioni economiche di cui alla migliore offerta prot. n. 502/2023/UE/GAPP del 9 giugno 2023 e alla lettera di aggiudicazione prot. n. ____/2023/UE/GAPP del ____ 2023, il cui importo **triennale** complessivo è pari ad **euro 228.126,00** (euro duecentotrentottomilacentotrentasei/00), al costo annuo di **euro 76.042,00** (settantaseimilaquarantadue/00). Il prezzo è netto fisso e invariabile e comprensivo di ogni altro onere ed esente da IVA.

Art. 4

Obblighi dell'Aggiudicataria

L'impresa aggiudicataria si obbliga a mantenere ferma fin dal momento della sottoscrizione del presente contratto, la percentuale di ribasso relativa all'eventuale estensione per ulteriori 2 anni successivi al triennio assegnato come da migliore offerta prot.n.502/2023/UE/GAPP del 09/06/2023, previa ulteriore deliberazione ed approvazione degli organi competenti.

L'impresa aggiudicataria si obbliga altresì a mantenere fermi i prezzi relativi ai servizi aggiuntivi extra canone come dalla medesima migliore offerta economica del 09/06/2023, per tutta la durata del contratto e per l'eventuale successiva estensione.

Art. 5

Durata e decorrenza

Il presente contratto ha validità a decorrere dalla data indicata nella lettera di aggiudicazione del ____ 2023, Prot. n. ____/2023/UE/GAPP inviata a L.S. Lavanderia Sammarinese S.p.a. e per complessivi tre anni.

Art.6

Fatturazione e pagamenti

La fattura, emessa a fronte della fornitura in oggetto, dovrà essere emessa in esenzione IVA ai sensi del DPR 26/10/1972 n.633 artt. 8, 9 e 71, del D.M. n.13439 del 29/12/1972 e successive modifiche ed integrazioni, per fornitura destinata all'Istituto per la Sicurezza Sociale della Repubblica di San Marino.

Trattandosi di fatturazione elettronica inviare la fattura tramite canale SDI con i seguenti dati:

- il codice univoco valido per tutto il territorio di San Marino **2 R 4 G T O 8** (in grassetto sono riportate le lettere);
- nel campo Partita IVA (ID CODICE, sotto il campo cessionario) deve essere inserito solo il numero 02298 e nessun altro carattere;
- il codice Paese è SM.

In caso di problematiche relative all'inoltro in fatturazione elettronica, si prega di contattare l'Ufficio Contabilità I.S.S. al 0549/994323-994678.

La vidimazione della fattura potrete trovarla nel Vs. cassetto fiscale.

Il pagamento sarà effettuato entro 90/120 giorni dalla data di ricevimento fattura, tramite bonifico bancario sul c/c che verrà indicato dalla Società, previo accertamento della regolarità della fornitura e del soddisfacimento di tutti gli obblighi contrattuali.

Art.7

Deposito cauzionale a garanzia della corretta esecuzione del contratto

La Società L.S. Lavanderia Sammarinese S.p.A., ai sensi dell'art.27 del Decreto Delegato RSM n.26/2015 e s.m.i., concede a garanzia degli obblighi contrattuali una cauzione definitiva costituita tramite polizza fideiussoria rilasciata dalla compagnia assicurativa _____ n. _____ del _____ 2023 pari ad **euro 22.812,60** (euro ventidue mila ottocento dodici/60) valida fino alla scadenza del presente contratto (All.6).

Art.8

Oneri fiscali e contrattuali

La Società L.S. Lavanderia Sammarinese S.p.A. si impegna, a rispettare le norme amministrative e fiscali vigenti in territorio sammarinese pertanto, sono a carico della suddetta, eventuali spese per l'ottenimento dei permessi di lavoro e, qualora previsto dalla normativa in vigore, le spese per l'eventuale regolarizzazione della posizione tributaria nella Repubblica di San Marino.

Il presente contratto è soggetto alla registrazione presso l'Ufficio del Registro Conservatoria della Repubblica di San Marino ai sensi dell'art.26 del Decreto Delegato 2 marzo 2015 n.26. Le imposte e le spese di registrazione, ivi comprese quelle di bollo, sono a totale carico dell'impresa appaltatrice.

Art.9

Divieto di subappalto e di cessione del contratto

Il subappalto è vietato, pertanto L.S. Lavanderia Sammarinese S.p.A. non potrà cedere neppure parzialmente a terzi il contratto (art.33 del Decreto Delegato RSM 2 marzo 2015 n.26 e s.m.i.) e dovrà eseguire la fornitura con il proprio personale e con i propri mezzi, secondo le modalità previste dall'appalto.

Art.10

Penali

Nei casi di ingiustificato ritardo nell'adempimento del servizio o inadempimento degli obblighi contrattuali l'I.S.S. si riserva il diritto di applicare le penalità previste dalla normativa vigente in territorio sammarinese come di seguito indicate:

1. dopo due richiami a mezzo di ordini di servizio all'impresa esecutrice viene comminata una penale di euro 500,00 (euro cinquecento);
2. in caso di recidiva, dal terzo richiamo, sempre a mezzo di ordine di servizio, all'impresa esecutrice viene comminata una penale di euro 1.000,00 (euro mille).

L'applicazione delle penali non preclude il diritto dell'I.S.S. a procedere alla richiesta di risarcimento del danno eventualmente subito.

Il pagamento delle penali è disposto mediante incameramento della cauzione definitiva oppure mediante detrazione dai pagamenti dovuti.

Art.11

Risoluzione e recesso

Nel caso in cui le penali di cui all'art. 9 superino il 10% dell'importo della fornitura l'I.S.S. può risolvere il contratto. L'I.S.S. può richiedere altresì la risoluzione anticipata del contratto per vizi o difformità della fornitura e del servizio con un preavviso, di almeno 30 giorni, da comunicarsi tramite raccomandata con ricevuta di ritorno, ferma restando l'azione di risarcimento del danno eventualmente subito.

Art.12

Obbligazioni del fornitore

La società L.S. Lavanderia Sammarinese S.p.A. è responsabile dell'esatto e regolare adempimento di quanto previsto dal presente contratto e della perfetta riuscita della fornitura del servizio oggetto dell'appalto.

La società L.S. Lavanderia Sammarinese S.p.A. s'impegna a mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga a conoscenza ed in possesso, a non divulgarli e a farne oggetto esclusivamente per scopi necessari all'esecuzione del contratto, in rispetto alle normative vigenti sulla riservatezza dei dati personali.

Art.13

Osservanza delle norme

Per tutto quanto non precisato e previsto nel presente contratto e relativi allegati ci si richiama integralmente alle Leggi e alle normative vigenti nella Repubblica di San Marino in materia di appalti pubblici per fornitura o somministrazione di beni e/o servizi.

Art.14

Controversie e foro competente

Per tutte le controversie che potrebbero insorgere in relazione al presente contratto, ai sensi dell'art.29 della Legge RSM 27 marzo 2002 n.49 e successive modifiche ed integrazioni, è riconosciuta, per tutti i gradi di giudizio, la competenza funzionale ed esclusiva del Foro della Repubblica di San Marino.

San Marino

ISTITUTO PER LA SICUREZZA SOCIALE

IL DIRETTORE GENERALE

DOTT. FRANCESCO BEVERE

L.S. LAVANDERIA SAMMARINESE S.P.A.

L'AMMINISTRATORE UNICO

SIG. BELLUZZI GIAN CARLO