



Repubblica di San Marino
ISTITUTO PER LA SICUREZZA SOCIALE
IL COMITATO ESECUTIVO

SEDUTA DEL 10 ottobre 2023 – seduta straordinaria

DELIBERA N. 3
PAG. N. 3

Oggetto: Contratto di locazione con l'Istituto di Credito Cassa di Risparmio della Repubblica di San Marino

Il Comitato Esecutivo,

**validamente riunito ai sensi dell'articolo 18 della Legge 30 novembre 2004 n. 165;
verificato che non sussiste in capo ai membri conflitto di interessi in merito all'oggetto della presente deliberazione;**

vista la propria precedente delibera n. 20 del 26 luglio 2021 con la quale si autorizzava l'avvio del progetto di riorganizzazione degli sportelli Front-Office posti all'ingresso della struttura ospedaliera, per riqualificare e ristrutturare l'attuale ufficio accettazione e cassa ISS ed implementare i servizi all'utenza con ATM, attraverso l'individuazione di spazi più funzionali per l'erogazione dei predetti servizi così da garantirne una maggiore efficienza;

considerato che, nella predetta delibera, si dava atto della disponibilità dell'Istituto di Credito Cassa di Risparmio della Repubblica di San Marino – già locatario di porzione di immobile dell'Ospedale e precisamente degli spazi collocati al piano terra della Torre 2 nei locali adiacenti alla Portineria – a spostare logisticamente la propria Agenzia in altro spazio messo a disposizione dall'I.S.S. assicurando la continuità nella erogazione dei servizi bancari e, in un'ottica di potenziamento degli stessi, ampliando gli orari di apertura al pubblico e migliorando l'ambiente lavorativo;

considerato che con la medesima delibera si autorizzava la realizzazione di una serie di interventi per adeguare gli spazi, identificati per lo spostamento dell'Agenzia del predetto Istituto di Credito, agli standard di sicurezza idonei per una banca ed in grado di rendere i servizi previsti dalla legge;

considerato che i predetti lavori sono stati conclusi nei tempi programmati così da permettere a Cassa di Risparmio di trasferire la propria Agenzia di Cailungo presso i predetti spazi/locali già con decorrenza 01 gennaio 2022;

delibera

di autorizzare il Direttore Generale alla stipula di un contratto per la concessione in locazione alla Cassa di Risparmio della Repubblica di San Marino – in persona del Legale Rappresentante - di porzione di fabbricato facente parte del complesso Ospedale di Stato e precisamente dei locali posti al piano dell'ingresso principale dell'edificio, con decorrenza, a sanatoria, dal 01 gennaio 2022 e sino al 31 dicembre 2026, ad un canone annuale onnicomprensivo di Euro 10.000,00, come da bozza posta agli atti della presente seduta.

Manda

all'Esperto Amministrativo Legale per il seguito di competenza relativo alla stipula e conclusione del contratto.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Francesco Bevere -

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

- Dott. Marcello Forcellini -

IL DIRETTORE DELLE ATTIVITA'
SANITARIE E SOCIO SANITARIE

- Dott. Sergio Rabini -

Atto deliberativo trasmesso a: Segreteria di Stato per la Sanità, Direttore Dipartimento Socio sanitario, Esperto Amministrativo Legale, Ufficio Economato, Ufficio Contabilità e Bilanci, Collegio dei Sindaci Revisori.

Pubblicazione: divulgabile tramite sito web dell'ISS.