



Repubblica di San Marino
ISTITUTO PER LA SICUREZZA SOCIALE
IL COMITATO ESECUTIVO

SEDUTA DEL 17 aprile 2025 – seduta ordinaria

DELIBERA N. 11

PAG. N. 13

OGGETTO: Contratto di locazione per esigenze di natura meramente transitoria dei locali destinati alla Direzione UOC Veterinaria presso Centro Gualdo a Gualdicciolo anno 2025.

Il Comitato Esecutivo,

validamente riunito ai sensi dell'articolo 18 della Legge 30 novembre 2004 n.165;
verificato che non sussiste in capo ai membri conflitto di interessi in merito all'oggetto della presente deliberazione;

Vista la precedente Delibera del Comitato Esecutivo n. 16 del 27 febbraio 2025 con la quale è stato deliberato di autorizzare la stipula di un nuovo contratto di locazione, allegato alla presente e che ne costituisce parte integrante, per esigenze di natura meramente transitorie tra il Direttore Generale quale legale rappresentante dell'I.S.S. ed i signori Cervellini Lorenzo e Cervellini Maria Luisa, a partire dal 1 gennaio 2025 fino al 31 dicembre 2025, salvo eventuali disdette da parte dell'I.S.S. alle medesime condizioni del precedente, ad eccezione del canone di locazione concordemente convenuto pari a euro 9.000,00=(novemila/00), somma alla quale vanno aggiunte le spese condominiali pari ad € 500,00 e quelle di registrazione del contratto pari a € 200,00 a carico dell'I.S.S., somme rateizzate da versare al locatore come segue: prima rata anticipata: - € 4.500,00 alla sottoscrizione del presente contratto, in relazione al periodo dal 01/01/2025 al 30/06/2025 (pari a sei mesi);) – la successiva rata pari a € 4.500,00, nel mese di luglio 2025 per il periodo 01/07/2025 – 31/12/2025;

considerando che nella succitata delibera è indicato che le spese di registrazione del contratto a carico dell'ISS sono pari a €200,00 e che *“La spesa totale di € 9.700,00 sarà imputata sul capitolo di spesa “380 - affitti” - impegno n. 15034/2025 – dell'esercizio finanziario 2025”*;

Delibera

di rettificare la precedente Delibera del Comitato Esecutivo n. 16 del 27 febbraio 2025, disponendo che la spesa di € 9.000,00 per la locazione inerente al periodo 01/01/2025 - 31/12/2025 sia imputata sul capitolo 130 “affitti c.d.c. 202013 c.a. 840202”, la spesa di € 500,00 per le spese condominiali a forfait sia imputata sul cap. 2630 c.d.c. 202013 c.a. 853601, la spesa di € 131,00 relativa alle spese di registrazione del contratto sia imputata sul cap. 190 c.d.c. 202013 c.a. 754420”.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
- Dott. Marcello Forcellini -

IL DIRETTORE GENERALE
-Dott. Francesco Bevere-

IL DIRETTORE DELLE ATTIVITA'
SANITARIE E SOCIO SANITARIE F.F.
- Dott.ssa Antonella Sorcinelli -

Atto deliberativo trasmesso a: Segreteria di Stato per la Sanità, Direttore Dipartimento Prevenzione, Direttore UOC Sanità Veterinaria e Igiene Alimentare, Esperto Amministrativo Legale, Ufficio Economato, Ufficio Contabilità e Bilanci, Collegio dei Sindaci Revisori, sig.ri Cervellini Lorenzo e Maria Luisa.

Pubblicazione: divulgabile tramite sito web dell'ISS