



Repubblica di San Marino  
ISTITUTO PER LA SICUREZZA SOCIALE  
**IL COMITATO ESECUTIVO**

SEDUTA DEL 12 agosto 2025 – seduta ordinaria

DELIBERA N. 4  
PAG. N. 4

**Oggetto: Sostituzione Caldaia presso Casa di Vacanze di Pinarella**

**Il Comitato Esecutivo,**

*validamente riunito ai sensi dell'articolo 18 della Legge 30 novembre 2004 n.165;*

*verificato che non sussiste in capo ai membri conflitto di interessi in merito all'oggetto della presente deliberazione;*

vista la comunicazione a mezzo mail dell'Ufficio Servizio Tecnico, Manutenzione e Sviluppo Edilizio del 29 aprile 2025, con la quale comunicava che si rendeva necessario procedere con urgenza alla sostituzione della Caldaia della Casa di Vacanze di Pinarella e quantificava in € 20.000,00 l'importo stimato per la sostituzione, e considerato i tempi necessari per la consegna della caldaia chiedeva autorizzazione urgente a procedere al Direttore Amministrativo, al fine di non compromettere le attività del servizio Casa di Vacanze di Pinarella;

vista l'autorizzazione in urgenza del Direttore Amministrativo del 29 aprile 2025 a mezzo mail;

vista la nota dell'Ufficio Servizio Tecnico, Manutenzione e Sviluppo Edilizio, del 16 maggio 2025 Prot.n. 89.25/91ST, con la quale comunicava che, in riferimento ai problemi riscontrati sulla caldaia della Casa di Vacanze di Pinarella e considerata l'imminente apertura della struttura, si è reso necessario procedere alla sostituzione della stessa e trasmetteva l'offerta della società New Gattei Impianti S.r.l., impresa a contratto, del 14 maggio 2025 Prev. N.105\_25, che proponeva la sostituzione della suddetta caldaia al prezzo di € 18.882,10;

ai sensi dell'art. 17 comma 5 lettere d) e h) del Decreto Delegato n. 26/2015 e successive modifiche ed integrazioni;

**Delibera,**

di aggiudicare la trattativa privata per la sostituzione della Caldaia in service presso la Casa di Vacanze di Pinarella alla società New Gattei Impianti S.r.l., al costo complessivo di € 18.882,10 (diciottomilaottocentottantadue/10) =;

**Autorizza**

la spesa complessiva, derivante dalla suddetta aggiudicazione, di € 18.882,10= che sarà imputata sul capitolo di spesa 7005 "Impianti" del corrente esercizio finanziario;

**Nomina**

ai sensi dell'art. 30 del Decreto Delegato n.26/2015 e successive integrazioni e/o modifiche, quale Direttore dell'esecuzione il Responsabile dell'Ufficio Servizio Tecnico, Manutenzione e Sviluppo Edilizio o suo delegato.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
- *Avv. Manuel Canti* -

IL DIRETTORE GENERALE  
- *Dr. Claudio Vagnini* -

IL DIRETTORE DELLE ATTIVITA'  
SANITARIE E SOCIO-SANITARIE  
- *Dr. Alessandro Bertolini* -

**Atto deliberativo trasmesso a:** Segreteria di Stato per la Sanità, Direzione Dipartimento Socio-Sanitario, Casa di Vacanze di Pinarella, Ufficio Servizio Tecnico, Manutenzione e Sviluppo Edilizio, Ufficio Economato - Provveditorato, Ufficio Contabilità e Bilanci, Collegio dei Sindaci Revisori.

**Pubblicazione:** atto divulgabile tramite sito web dell'ISS.